
**Программный модуль для конфигурации на Платформе 1С
«Формирование ежемесячных платежных документов (счет –
квитанций) и долговых претензионных документов за жилищно-
коммунальные услуги. Печать, селф-мэйлер и доставка квитанций за
жилищно-коммунальные услуги»**

Руководство пользователя

1. **Список используемых терминов.**
2. **Назначение конфигурации.**
3. **Печать квитанции с лицевого счета.**
4. **Массовое формирование счет - квитанций.**
5. **Выгрузка реестров для банков и почты.**
6. **Рассылка счет - квитанций по электронной почте.**
7. **Формирование долговых счет – квитанций**
8. **Массовое заполнение группировки квитанции.**
9. **Настройка размещения объявлений на конверте (обратной) стороне квитанции, при печати односторонней квитанции.**
10. **Печать акта, счет, счет-фактуры для юридических лиц.**
11. **Массовое формирование отчетов для юридических лиц.**

1. Список использованных терминов.

Лицевой счет - регистрационный номер абонента для ведения учета расчетов с физическими и юридическими лицами, на котором отражаются все финансовые операции с конкретным абонентом.

Контрагенты – организации, которые могут являться поставщиками услуг, получателями отчета, получателями платежа, управляющими компаниями, управляющими организациями, ТСЖ и т.д.

Счет-квитанция – платежный документ, в котором отражаются все начисления и долги в разрезе получателей платежа с детализацией начислений, перерасчетов по услугам, тарифам. Так же представлена информация по объемам и показаниям приборов учета.

Расчетный период – повторяющийся отрезок времени в течение которого осуществляются все расчетные операции: начисление, доначисление/снятие, открытие /закрытие лицевых счетов, изменение характеристик, проведение оплат, смена поставщиков, получателей отчета, выпуск квитанций, расчет сальдового оборота, и который служит конечным периодом для завершения расчетов.

Группировка счетов – несколько лицевых счетов, сгруппированных по какому-либо признаку.

2. Назначение конфигурации.

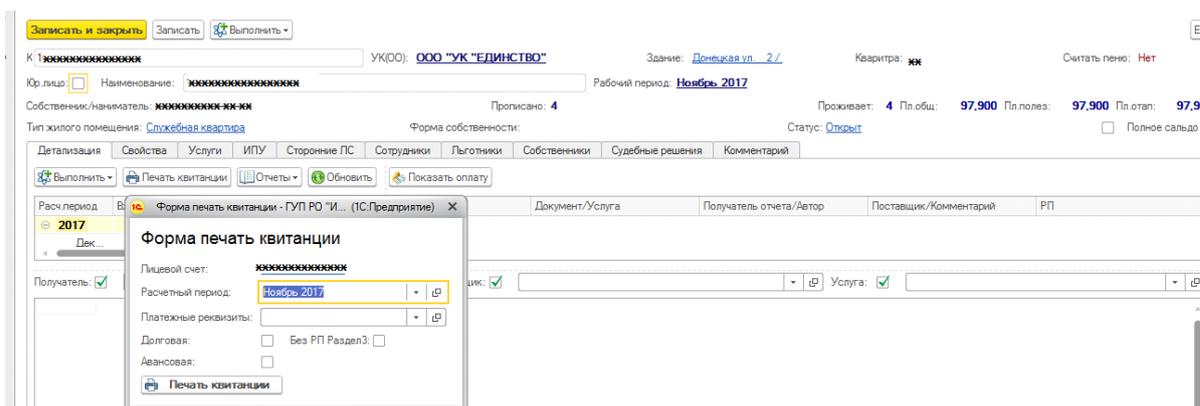
Программный модуль обеспечивает возможность формирования текущих и долговых квитанций за жилищно-коммунальные услуги, их печать, селф-мэйлер и доставку в разрезе курьеров и почтовых участков. Предназначен как для расчетно-кассовых центров, так и для ведения расчетов управляющими организациями, РСО, ЖСК, ТСН и т. д.

Позволяет:

- формировать текущие и долговые квитанции за жилищно-коммунальные услуги как из программного комплекса, так и из внешних источников в разных форматах;
- формировать и печатать односторонние и двухсторонние счет-квитанции с изображениями, логотипами, QR кодами любой сложности;
- формировать различные виды платежных документов (текущие, долговые, досудебные уведомления, приглашения на комиссию);
- печатать квитанции по условиям отбора адресов и заказчиков, группировок квитанций для доставки любыми способами: курьерская, почтовая из отделений (с разбивкой по индексам), через цех экспедирования печати;
- осуществлять селф-мэйлер квитанций, путем настройки ряда параметров в момент формирования квитанции (по границам печати и прочим условиям);
- доставлять квитанций на электронные адреса абонентов;
- формировать различные виды сопроводительной документации (курьерской и почтовой)

3. Печать квитанции с лицевого счета.

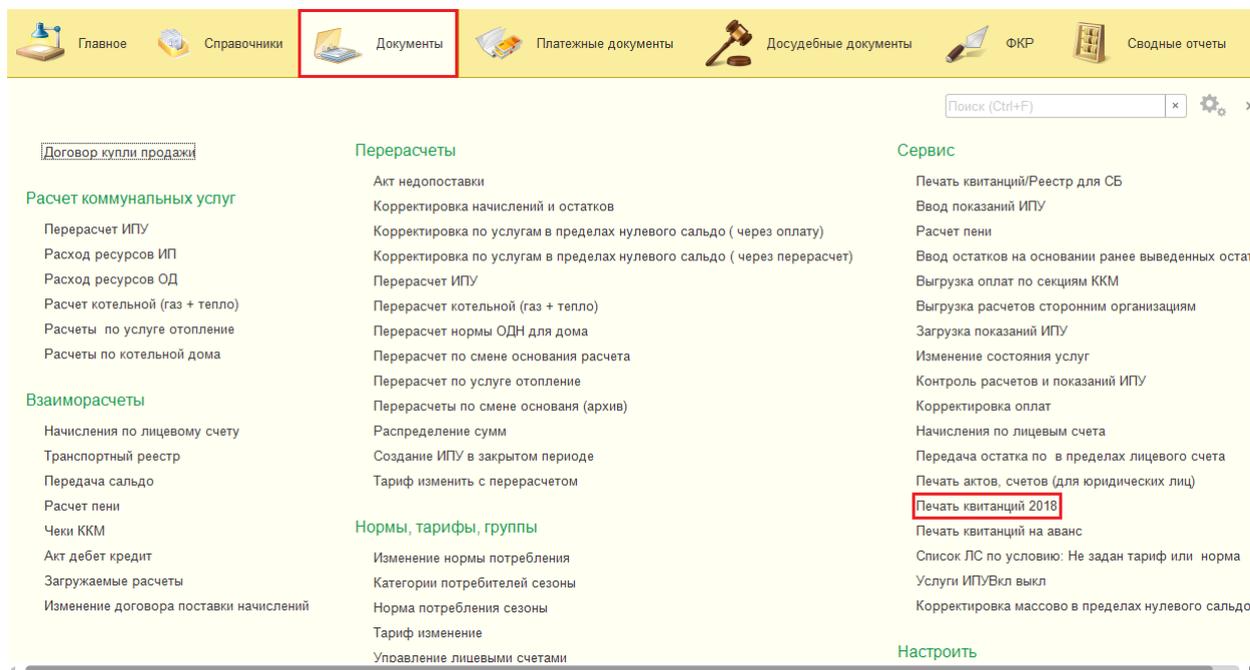
На карточке лицевого счета в детализации выбираем «Печать Квитанции»:



С лицевого счета можно распечатать текущую квитанцию, квитанцию за предыдущий период, долговую квитанцию и авансовую квитанцию по отоплению (если есть договор и настроена авансовая квитанция).

4. Массовое формирование счет - квитанций.

Документы - Печать квитанций 2018:



Выпадает окно «Массовая печать квитанций 2018» на вкладке «Параметры печати» заполнить:

«Период» и «Р/С» (расчетный счет выбирается из справочника расчетных счетов квитанций) -

эти параметры являются обязательными для заполнения.

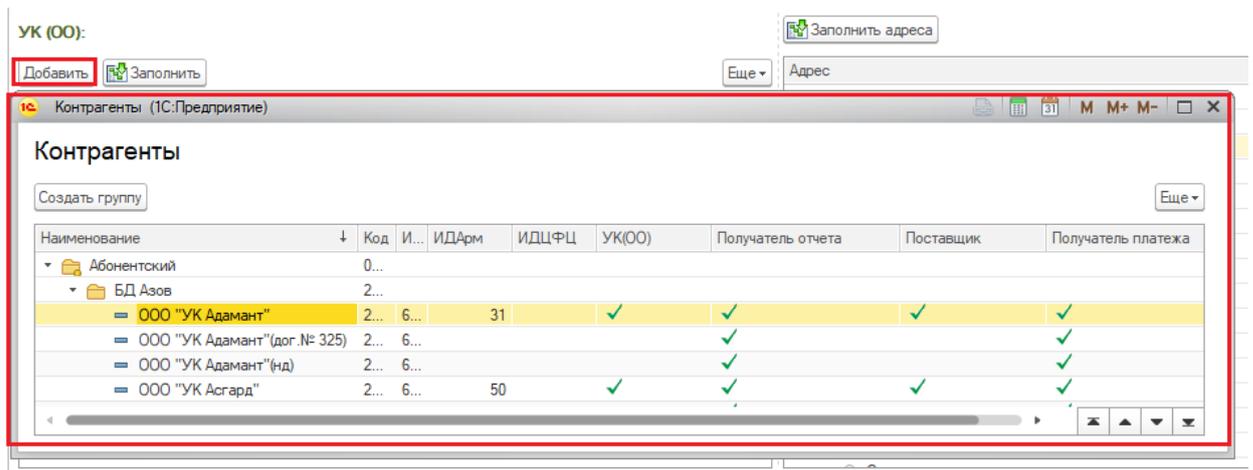
«Группа» (в этом случае должен быть заполнен справочник «Группировка счетов» и в «характеристике» дома заполнен реквизит «группировка квитанций»), «Курьер», «ЖЭУ» - параметры для дополнительного отбора данных, используются по необходимости;

«ЦЕП» и «Почта» - параметры используются в случае, если формирование квитанции осуществляется по почтовым отделениям:

Массовая печать квитанций 2018

Массовая печать квитанций 2018			
Параметры печати	Результаты заданий	Отчеты по выпуску квитанций	
Период: Сентябрь 2021	Р/С: (Б)ГУП РО "ИВЦ ЖКХ"	Группа:	
ЦЭП: <input type="checkbox"/> Почта:	ЖЭУ:	Курьер:	

По кнопке «Добавить» можно выбрать из справочника «Контрагентов» организацию, по которой необходимо сформировать счет - квитанции:

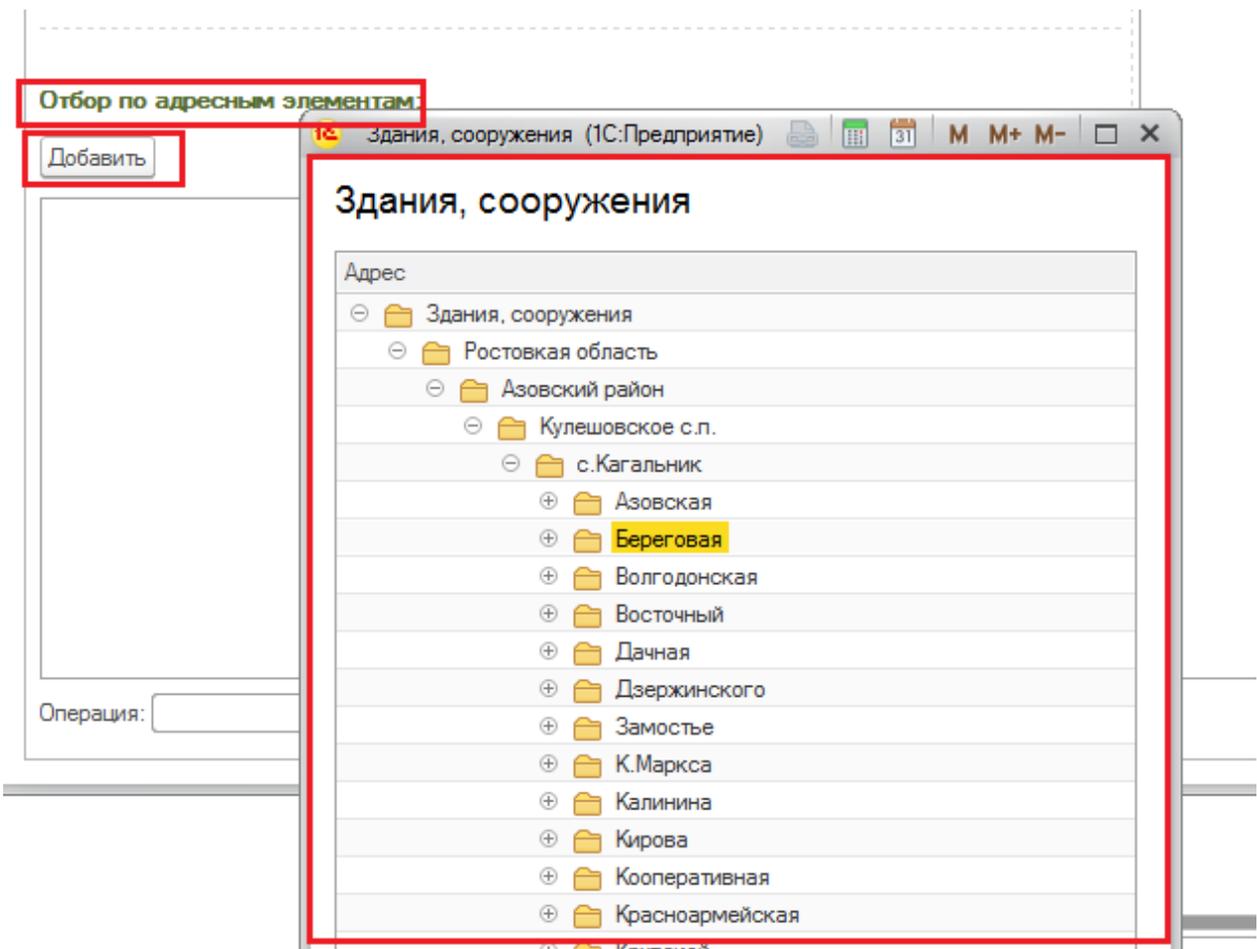


По кнопке «**Заполнить**» придет полный список организаций из справочника «Контрагентов» имеющих метку «УК(ОО)»:



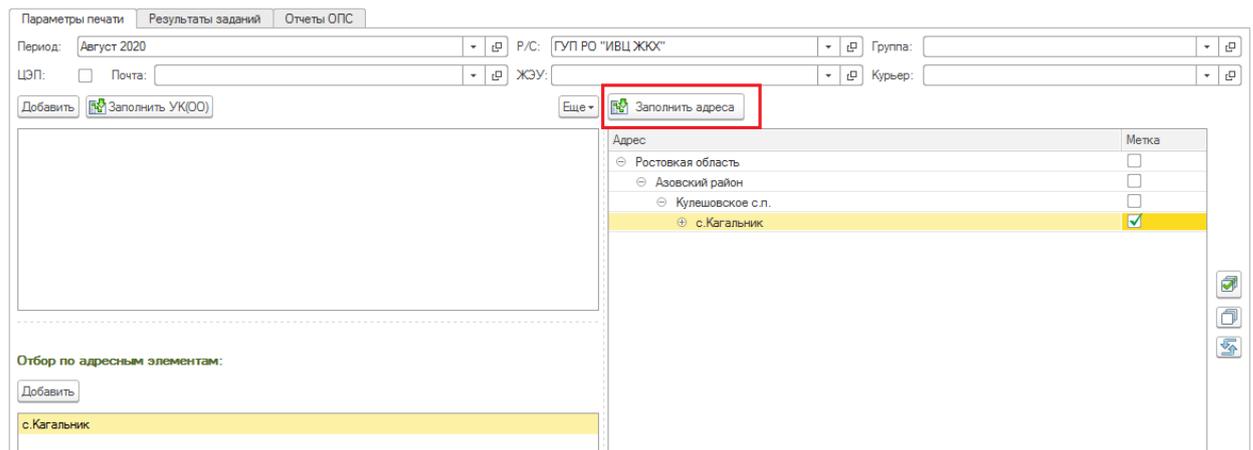
Установить метку на управляющие компании, по которым будет осуществляться формирование счет - квитанций и нажать кнопку «**Заполнить адреса**» установить метку на нужные адреса.

Третий вариант отбора данных для формирования квитанции «**Отбор по адресным элементам**» - «**Добавить**»:



Выпадает справочник «Здания и сооружения» выбрать нужные адреса и нажать кнопку «**Заполнить адреса**»:

Массовая печать квитанций 2018



Установить метку на нужные адреса и перейти к выбору операции «**Квитанции**»:

Квитанции

Отправка по e-mail

Долговые квитанции

Реестр с ЕПС для СБ

Реестр с ЕПС

Реестр показания для СБ

Режим: [выбор] Искл. авансовые: Вывод показаний ИПУ: Тип файла: PDF

Без группировок [выбор] Реклама: [выбор] Сообщение: [выбор]

Пачка: [1400] Дата для отрывного талона: [] 2-х сторона печать: Выводить логотип:

Выводить последнюю оплату: Отрывной счет-извещение: Наименование ПД: [Счет-извещение для внесения платы за предоставление коммунальных услуг по обращению с т...]

Без начислений с долгом: Искл. Без Нач. Пустогр: Выводить итог к оплате:

стороня печать: Выводить логотип:

Выводить итог к оплате:

Выбрать тип файла:

Квитанции

Отправка по e-mail

Долговые квитанции

Реестр с ЕПС для СБ

Реестр с ЕПС

Реестр показания для СБ

Режим: [выбор] Искл. авансовые: Вывод показаний ИПУ: Тип файла: MXL

Без группировок [выбор] Реклама: [выбор] Сообщение: [выбор]

Пачка: [1400] Дата для отрывного талона: [20] 2-х сторона печать: Выводить логотип:

Выводить последнюю оплату: Отрывной счет-извещение: Наименование ПД: [Счет-извещение для внесения платы за предоставление коммунальных услуг по обращению с т...]

Без начислений с долгом: Искл. Без Нач. Пустогр: Выводить итог к оплате:

стороня печать: Выводить логотип:

Выводить итог к оплате:

Тип файла: MXL

XLS

HTML

PDF

MXL

Ввести количество квитанций в пачке (максимальное 1400) параметр «Пачка».

Квитанции

Отправка по e-mail

Долговые квитанции

Реестр с ЕПС для СБ

Реестр с ЕПС

Реестр показания для СБ

Режим: [выбор] Искл. авансовые: Вывод показаний ИПУ: Тип файла: MXL

Без группировок [выбор] Реклама: [выбор] Сообщение: [выбор]

Пачка: [1400] Дата для отрывного талона: [20] 2-х сторона печать: Выводить логотип:

Выводить последнюю оплату: Отрывной счет-извещение: Наименование ПД: [Счет-извещение для внесения платы за предоставление коммунальных услуг по обращению с т...]

Без начислений с долгом: Искл. Без Нач. Пустогр: Выводить итог к оплате:

Получатель отчета:

Добавить Подбор

Еще

Сформировать квитанции

Если печатаем отрывной талон для передачи показаний, то ввести дату для отрывного талона, параметр «Дата для отрывного талона» и поставить метку на параметр «Вывод показаний ИПУ»:

Квитанции

Отправка по e-mail

Долговые квитанции

Реестр с ЕПС для СБ

Реестр с ЕПС

Реестр показания для СБ

Реестр 24 ЕПС СБ и ВТБ

Режим: [выбор] Искл. авансовые: Вывод показаний ИПУ: Тип файла: PDF

Без группировок [выбор] Реклама: [выбор] Сообщение: [выбор]

Пачка: [1400] Дата для отрывного талона: [25] 2-х сторона печат... Выводить логотип... Выводить фактические показ...

Выводить последнюю оплату: Отрывной счет-извещение: Наименование ПД: [Счет-извещение для внесения платы за коммунальные услуги]

Без начислений с долгом: Выводить итог к оплате: Выводить лицевой счет исполнителя: Выводить рассрочку:

Водяной знак: []

При такой настройке в отрывном талоне будет отражено текущее показание за период установленный в настройках для формирования квитанций:

за Апрель 2023 оплатить до 10.05.2023 Лицевой счет 56200000010123 Дата печати 05.05.2023
 Адрес 346358, Ростовская обл., Красносулинский р-н., Красный Сулин г., Бережного ул. кв. -

Собственник
 Получатель платежа ГУП РО "ИВЦ ЖКХ" ИНН/КПП 6167004596 / 616701001 Р/сч 4060281010000000230 в ПАО КБ "ЦЕНТР-ИНВЕСТ" БИК 046015762 К/С 3010181010000000762

Приборы учета (показания передаются до 25 числа на Май 2023)

Счетчик	Код счетчика	Нач. показ.	Кон. показ.	Счетчик	Код счетчика	Нач. показ.	Кон. показ.
ХВ 34448202	000000010672	248					

В нижней части квитанции в разделе «Сведения по индивидуальным приборам учета» будут отражены «Показания предыдущие» и «Показания текущие» согласно данных прибора учета в этих периодах:

Прибор учета	Код прибора	Коммунальная услуга	Дата след. поверки	Показания предыдущие	Показания текущие	Прибор учета	Код прибора	Коммунальная услуга	Дата след. поверки	Показания предыдущие	Показания текущие
XВ 34448202	000000010672	Холодное водоснабжение	01.06.2024	244	248						

Показания | Характеристика | Состояние | Комментарии

Выполнить: Показания с: 31.05.2022 | Начисляемые | не начисляемые | + удаленные

Период	Вид показания	Расчетный период	Показание текущее	Расход	Дата ввода
30.04.2023 0:00:02	Фактические показания	Апрель 2023	248,000000	4,000000	12.04.2023
31.03.2023 0:00:02	Фактические показания	Март 2023	244,000000	4,000000	15.03.2023
28.02.2023 0:00:02	Фактические показания	Февраль 2023	240,000000	8,000000	15.02.2023
31.01.2023 0:00:02	Фактические показания	Январь 2023	232,000000	6,622000	13.01.2023
31.12.2022 0:00:03	Сгенерированы по среднему	Декабрь 2022	225,378000	1,378000	20.12.2022
30.11.2022 0:00:02	Фактические показания	Ноябрь 2022	224,000000	2,000000	21.11.2022
31.10.2022 23:59:59	Фактические показания	Октябрь 2022	222,000000	1,000000	
30.09.2022 23:59:59	Фактические показания	Сентябрь 2022	221,000000	1,000000	
31.08.2022 23:59:59	Фактические показания	Август 2022	220,000000	4,000000	
31.07.2022 23:59:59	Фактические показания	Июль 2022	216,000000	5,000000	
30.06.2022 23:59:59	Фактические показания	Июнь 2022	211,000000	53,000000	
31.05.2022 23:59:59	Фактические показания	Май 2022	158,000000		

По желанию заказчика, по настройке в счет квитанции можно печатать только фактические показания, для этого необходимо добавить метку на параметр «Выводить фактические показания»:

Квитанция | Режим: | Исклучить авансовые: | Вывод показаний ИПУ: | Тип файла: PDF

Отправка по e-mail | Долговые квитанции | Пачка: 1 400 | Дата для отрывного талона: 25 | 2х сторона печатать: | Выводить логотип: | Выводить фактические показания:

Реестр с ЕПС | Выводить последнюю оплату: | Отрывной счет-извещение: | Наименование ПД: | Счет-извещение для внесения платы за коммунальные услуги

Реестр показаний для СБ | Без начислений с долгом: | Выводить итог к оплате: | Выводить лицевой счет исполнителя: | Выводить рассрочку:

Реестр 24 ЕПС СБ и ВТБ | Водяной знак: |

При такой настройке в отрывном талоне будет отпечатано ближайшее фактическое показание к периоду печати квитанции:

за **Декабрь 2022** | оплатить до 10.01.2023 | Лицевой счет 562000000010123 | Дата печати 05.05.2023

Адрес 346358, Ростовская обл., Красносулинский р-н., Красный Сулин г., Бережного ул. | кв. -

Собственник | Получатель платежа | ГУП РО "ИВЦ ЖКХ" ИНН/КПП 6167004596 / 616701001 | Р/сч 40602810100000000230 в ПАО КБ "ЦЕНТР-ИНВЕСТ" БИК 046015762 К/С 30101810100000000762

Приборы учета (показания передаются до 25 числа на Январь 2023)

Счетчик	Код счетчика	Нач.показ.(факт)	Кон.показ.	Счетчик	Код счетчика	Нач.показ.(факт)	Кон.показ.
XВ 34448202	000000010672	224					

линия отрыва

Так как в декабре прошли не фактические показания по прибору учета, а сгенерированные по среднему, то в отрывном талоне печатается фактическое показание за Ноябрь 2022г

В нижней части квитанции в разделе «Сведения по индивидуальным приборам учета» показания будут приходиться только при условии что «Показания предыдущие» и «Показания текущие» согласно данных прибора учета в этих периодах являются фактическими либо контрольными, либо пусковыми, если одно из показаний не относится к одному из выше перечисленных видов таблица не будет заполнена:

Прибор учета	Код прибора	Коммунальная услуга	Дата след. поверки	Показания предыдущие	Показания текущие	Прибор учета	Код прибора	Коммунальная услуга	Дата след. поверки	Показания предыдущие	Показания текущие
XВ 34448202	000000010672	Холодное водосн	01.06.2024								

Поставить метку на параметр «Отрывной счет-извещение»:

Квитанции	Режим: []	Исключить авансовые: <input type="checkbox"/>	Вывод показаний ИПУ: <input type="checkbox"/>	Тип файла: PDF	
Отправка по e-mail	Без группировок	Реклама: []	Сообщение: []		
Долговые квитанции	Пачка: 1 400	Дата для отрывного талона: 20	2-я сторона печат... <input checked="" type="checkbox"/>	Выводить логотип... <input type="checkbox"/>	Выводить фактические показ... <input type="checkbox"/>
Реестр с ЕПС для СБ	Выводить последнюю оплату: <input checked="" type="checkbox"/>	Отрывной счет-извещение: <input checked="" type="checkbox"/>	Наименование ПД: Счет-извещение для внесения платы за коммунальные услуги		
Реестр с ЕПС	Без начислений с долгом: <input type="checkbox"/>	Выводить итог к оплате: <input checked="" type="checkbox"/>	Выводить лицевой счет исполнителя: <input type="checkbox"/>	Выводить рассрочку: <input checked="" type="checkbox"/>	
Реестр показания для СБ	Водный знак: []				
Реестр 24 ЕПС СБ и ВТБ					

При настройке «**Выводить итог к оплате**», в квитанции будет отпечатана сумма в графе 12 «**Итого к оплате**»:

Исполнитель услуг / Виды услуг	Ед. изм	Объем коммунальных услуг	Объем коммунальных ресурсов СОИ	Тариф руб/е.и. Размер платы руб. Размер взноса руб.	Начислено за расчетный период, руб.	Перерасчеты, руб.	Льготы, субсидии, руб.	К оплате за расчетный период, руб.	Задолженность (+) Аванс (-) на дату печати	Штраф исполнителя работ, услуг	Итого к оплате, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ООО "ЭКОГРАД-Н" ИНН/КПП 6150074556/615001001 Адрес 346411, Ростовская обл., г.Новочеркасск, ул.Буденновская, здание 116 литер А, оф.10 Телефон 88002228900								64,52			64,52
К ОПЛАТЕ								64,52			64,52

Платежный документ ГИС ЖКХ № 60МС067663-03-0081 № лицевого счета / идентификатор ЖКУ ГИС ЖКХ 60МС067663-03

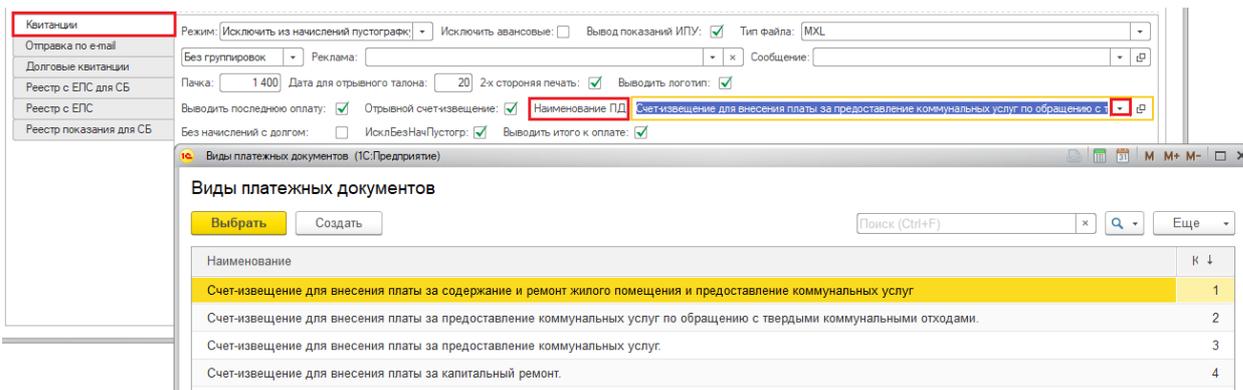
При формировании счет - квитанций с двухсторонней печатью можно вывести на печать и логотип:

Квитанции	Режим: [Исключить из начислений пустографы]	Исключить авансовые: <input type="checkbox"/>	Вывод показаний ИПУ: <input checked="" type="checkbox"/>	Тип файла: MXL	
Отправка по e-mail	Без группировок	Реклама: []	Сообщение: []		
Долговые квитанции	Пачка: 1 400	Дата для отрывного талона: 20	2-я сторона печать: <input checked="" type="checkbox"/>	Выводить логотип: <input checked="" type="checkbox"/>	
Реестр с ЕПС для СБ	Выводить последнюю оплату: <input checked="" type="checkbox"/>	Отрывной счет-извещение: <input checked="" type="checkbox"/>	Наименование ПД: Счет-извещение для внесения платы за предоставление коммунальных услуг по обращению с т		
Реестр с ЕПС	Без начислений с долгом: <input type="checkbox"/>	ИсклБезНачПусторг: <input checked="" type="checkbox"/>	Выводить итог к оплате: <input checked="" type="checkbox"/>		
Реестр показания для СБ					

Печать второй стороны квитанции с логотипом:

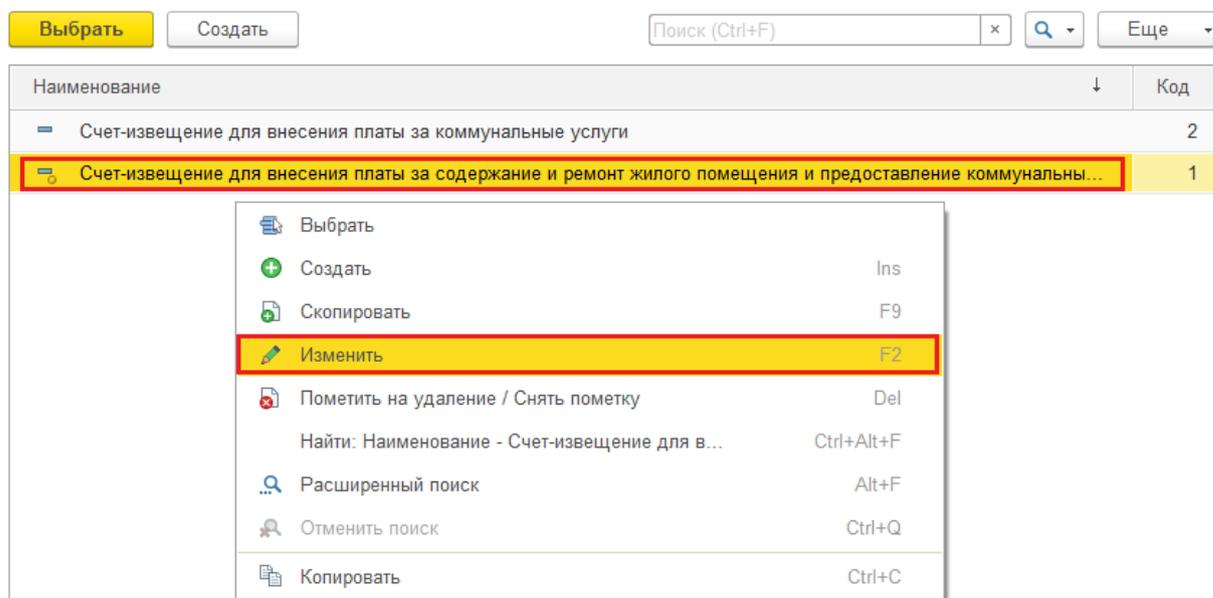
Вид услуги	Ед. изм	Норматив потребления коммунальных услуг	Норматив потребления коммунальных ресурсов СОИ	Суммарный объем коммунальных ресурсов в многоквартирном доме		Суммарная площадь		Суммарный объем по показаниям ОПУ	Текущие показания коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов	
				в помещениях	в целях СОИ	в помещениях	в целях СОИ		прибор	показания
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Обращение с ТКО	м3	0,25667		43,89087						
Отведение сточных вод ГВ (СОИД)	м3	1				4 623,2		142,67	ОПУ Теплоноситель	
Отведение сточных вод ХВ (СОИД)	м3	1			55,19798	4 623,2		496	ОПУ ХВС (расход)	
Отопление	Гкал								00191250 Отоплени	
Тепл.энергия ГВ (СОИД)	Гкал				1,80036	4 623,2		13,949	ОПУ Тепловая Эне	
Тепл.энергия ГВС	Гкал	0,066		12,14866					00191250 ТЕПЛОВ	211,714
Теплоноситель	м3	3,15		184,07052					00191250 ТЕПЛОНО	2 063,74

Выбрать вид платежного документа «**Наименование ПД**»:

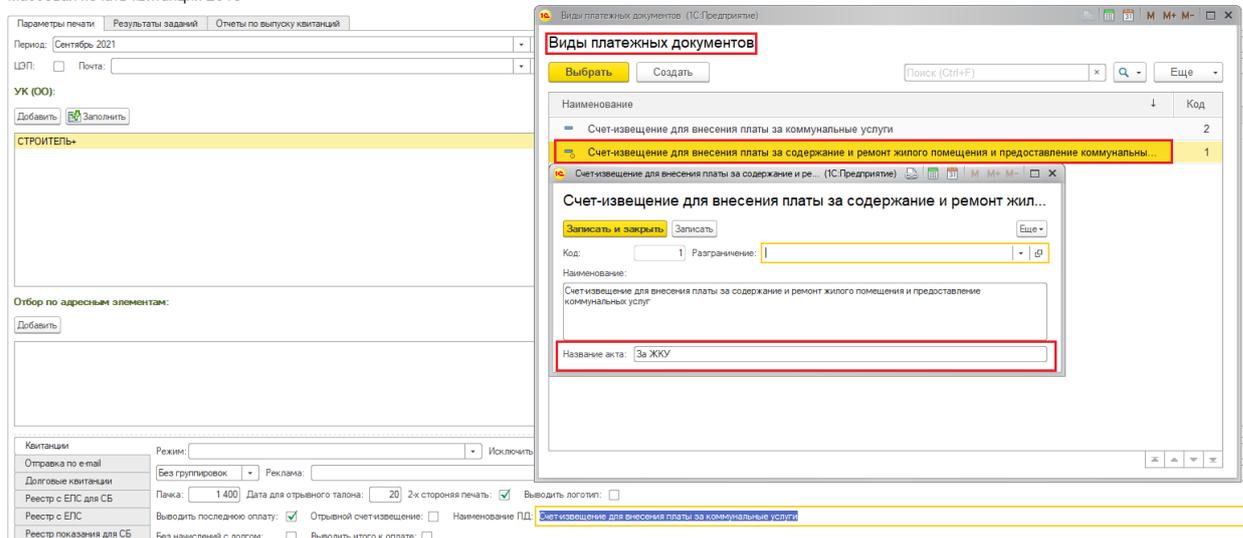


При выборе вида платежного документа проверять заполнение значения «Наименование акта» в справочнике «Виды платежных документов», это важно если производится печать актов по почтамтам в разделе «Результаты заданий» - «Отчеты ОПС» - «Акты по почтамтам»:

Виды платежных документов



Массовая печать квитанций 2018



Применение:

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ № Б/Н

от 14.10.2021

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Почтамт: Новошахтинский, _____ почтампта в лице

(Должность, Фамилия И.О.)

и представитель ГУП РО "ИВЦ ЖКХ"

в лице **Иванов И.И.**

(Должность, Фамилия И.О.)

составили настоящий акт о том, что счета-квитанции **"За ЖКУ"** переданы в почтамт в количестве
1 пачек (Один)

(указать количество пачек прописью)

№ п/п	Индекс отделения почтовой связи	Номер реестра (пачки)	Количество квитанций по реестру	Количество пачек
1	346900		121	1
ИТОГО:			121	1

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон

Примечание: _____

Представитель ГУП РО ИВЦ ЖКХ _____

Иванов И.И.
(подпись, ФИО)

ФИО экспедитора, для печати «Акта приема-передачи» выбрать в разделе «Результаты заданий» - «Экспедитор» выбор осуществляется из справочника «Физические лица»:

Массовая печать квитанций 2018

Параметры печати: **Результаты заданий** | Отчеты по выпуску квитанций

Автор задания: Плясова ГА | Место: _____

Открыть файл | Сохранить | Удалить | Обновить | Отчеты ОПС | Поиск (Ctrl+F)

Настройка печати	Дата задания	Автор	Количество квитанций	Тип
Период печати	Номер файла	Процент выполнения	Размер файла (МБ)	Статус
По списку адресов (20211013 134759)	13.10.2021 13:...	XXXXXXXX	121	PDF
Сентябрь 2021			100,00	2,26
По списку адресов (20211013 134600)	13.10.2021 13:...	XXXXXXXX	144	PDF
Сентябрь 2021			100,00	2,98
По списку адресов (20211013 124549)	13.10.2021 12:...	XXXXXXXX	72	MXL
Сентябрь 2021			100,00	3,90
СБ шаблон 16 с ЕПС для СБ (20210928 095311)	28.09.2021 9:5...	XXXXXXXX	1	Завершено
Сентябрь 2021			100,00	1

Формирование пачки завершено | Презапустить задание: Экспортатор

Настройка	Значение	Поселение	Населенный пункт
Расчетный Период	Сентябрь 2021	Ростовская обл.	Новошахтинск г.
Реквизиты/Платежа	ГУП РО "ИВЦ ЖКО"	Ростовская обл.	Новошахтинск г.
Группа/Квитанций		Ростовская обл.	Новошахтинск г.
Группа/Печать	По почтовым отделениям	Ростовская обл.	Новошахтинск г.
Почтовое Отделение	Почтамт: Новошахтинский.	Ростовская обл.	Новошахтинск г.
ЖЗУ			
Курьер			
ИсклБезНацПустогр	Да		
Отрывной/Счет/Извещение	Нет		
Двусторонняя/Печать	Да		
Дата/Для/Отрывного/Талона	20		
Исключить/Авансовые	Нет		
Выход/Получатель/ИП/У	ль		

Физические лица

- Кириненко Тамара Петровна
- Кириненко Татьяна Александровна
- Кириненко Татьяна Игорьевна
- Кириненко Татьяна Юрьевна
- Кириненко Ю.А.
- Кириненко Ю.В.
- Кириненко Ю.И.

Выбрать сообщение для печати в квитанции:

Квитанции

Режим: Исключить из начислений пустографки | Исключить авансовые | Вывод показаний ИПУ: | Тип файла: MXL

Отправка по e-mail | Без группировок | Реклама: _____ | Сообщение: Сообщение для Экоград-Н Кагальницкий район

Пачка: 1 400 | Дата для отрывного талона: 20 | 2-х сторона печать:

Выводить последнюю оплату: | Отрывной счет/извещение: | Наименование П.Д.: _____ | Счет/извещение для внесения платы за предоставление коммунальных услуг по обращению с т |

Без начислений с долгом: | ИсклБезНацПустогр: | Выводить итогов к оплате:

Получатель отчета:

Сформировать квитанции

Реклама – если есть рекламный текст, для печати в счет – квитанции.

После заполнения всех условий для формирования счет - квитанции нажать кнопку «**Сформировать квитанции**».

Результат формирования квитанций проверить на вкладке «**Результат заданий**»:

Массовая печать квитанций 2018

Параметры печати: Результаты заданий | Отчеты по выпуску квитанций

Автор задания: XXXXXXXXXXXXXXXX | Место: XXXXXXXXXXXXXXXX

Открыть файл | Сохранить | Удалить | Обновить | Отчеты ОПС | Поиск (Ctrl+F) | Еще

Настройка печати	Дата задания	Автор	Количество квитанций	Тип
Период печати	Номер файла	Процент выполнения	Размер файла (МБ)	Статус
По списку адресов (20210924 132223)	24.09.2021 13:...	Геращенко ДМ	69	MXL
Сентябрь 2021			1	Завершено
По списку адресов (20210924 132203)	24.09.2021 13:...	Геращенко ДМ	100,00	69 MXL
Сентябрь 2021			1	1,87 Завершено
По списку адресов (20210924 132137)	24.09.2021 13:...	Геращенко ДМ	100,00	69 MXL
Сентябрь 2021			1	2,51 Завершено
По списку адресов (20210924 100716)	24.09.2021 10:...	Геращенко ДМ	100,00	4 MXL
Сентябрь 2021			1	0,13 Завершено
По списку адресов (20210924 100716)	24.09.2021 10:...	Геращенко ДМ	100,00	77 MXL
Сентябрь 2021			2	2,40 Завершено

Формирование пачки завершено

Настройка	Значение	Поселение	Населенный пункт	Здание	Квитанция
РасчетныйПериод	Сентябрь 2021	Ростовская область	Азов	Инзенская ул 7В	69
РеквизитыПлатежа	(б)ГУП РО "ИВЦ ЖХХ"				
ГруппаКвитанций					
ГруппаПачекПечати	По группе домов				
ПочтовоеОтделение					
ЖЗУ					
Курьер					
ИсклБезНачПустогр	Да				
ОтрывнойСчетИзвещение	Нет				
ДвухсторонняяПечать	Нет				
ДатаДляОтрывногоТалона					
ИсключитьАвансовые	Нет				
ВыводПоказанийИПУ	Нет				
ВыводитьЛоготип	Нет				
ВыводитьИтогоКПлате	Нет				
НаименованиеПД	Счет-извещение для внесения платы за ...				
ЦЗП	Нет				
ТекстВКвитанцию					

Перезапустить задание:

Важно! Для просмотра и сохранения результатов заданий по формированию счет – квитанций, реестров, обязательно, заполнять «Место», куда будут записываться сформированные файлы. Просмотр содержимого файлов возможен только после записи.

5. Выгрузка реестров для банков и почты.

Сразу после формирования квитанций - произвести выгрузку реестра для банков и почты.

Для банков и почты (без исключения домов по УК):

Все настройки остаются прежними, что и для формирования счет - квитанции.

Выбрать один из трех видов реестров:

Массовая печать квитанций 2018

Параметры печати Результаты заданий **Период ЗДО** Отчеты по выпуску квитанций

Период: Сентябрь 2021 Р/С: (Б)ГУП РО "ИВЦ ЖЖК" Группа: ЦЭП: Почта: ЖЗУ: Курьер:

УК (ОО):

Добавить Заполнить Еще ▾

000 "УК Адамант" ✓

Отбор по адресным элементам:

Добавить

Заполнить адреса

Адрес	Метка
Ростовская область	
Азов	
Васильева ул.	✓
Коллонтаевский пер.	
Кондаурова ул.	
Красноармейский пер.	
Красногоровская ул.	
Крымская ул.	
Ленина ул.	
Макаровского ул.	
Мира ул.	
Московская ул.	
Павлова пер.	
Привокзальная ул.	
Севастопольская ул.	

Квитанции Искл. сотрудников:

Отправка по e-mail **Сформировать**

Долговые квитанции

Реестр с ЕПС для СБ

Реестр с ЕПС

Реестр показаний для СБ

Для почты с исключением домов по УК:

Для варианта выгрузки реестра начислений с исключением домов по УК, предварительно необходимо провести дополнительные настройки на контрагенте.

Справочники-Контрагенты-выбрать контрагента-Характеристики:

Главное Справочники Документы Договорная документация Платежные документы Досудебные документы Сводные отчеты

анрег г. х Контрагенты x

← → ★ Контрагенты

Создать Создать группу Найти... Отменить поиск

Наименование
Контрагенты
Абонентский
000 "УК Сити Сервис"
000 УК "Уютный дом"
АО "УО ЖЖК г. Таганрога"
000 "ТСК"
000 "УО Центральная"
000 "УК РЭП Профессионал"
000 "УК Гарант"
000 УК "Континент"
000 "УК "Сервис Ю"
000 "ЖЭК"
000 "Коммунальщик"
000 "Корпорация "УК "Жилкомплекс"
000 "Мегаполис"
000 УК "Морзон"
000 "Строй Центр Плюс"
000 "Строй Центр"
000 "Сфера"
000 "Тагстройсервис"
000 "Турмалин"
000 "УК "Благо"
000 "УК "Лидер"
000 "УК "Приморское"
000 УК "Доверие"
Непосредственное управление
000 "УК "Возрождение"
000 "УК "Искри"

000 "Коммунальщик" (Контрагенты) (Ю.Предприятие)

Основное Банковские счета Договор Закрытый период редактирования Подразделение

Записать и закрыть Записать

Вид контрагента: Юр. лицо Наименование: 000 "Коммунальщик"

Наименование полное: 000 "Коммунальщик" Приборы учета (заводской №): Расчеты

Официальное наименование: Выводить логотип контрагента:

Телефон: Email: Предмет расчета: Адреса

Коды контрагента

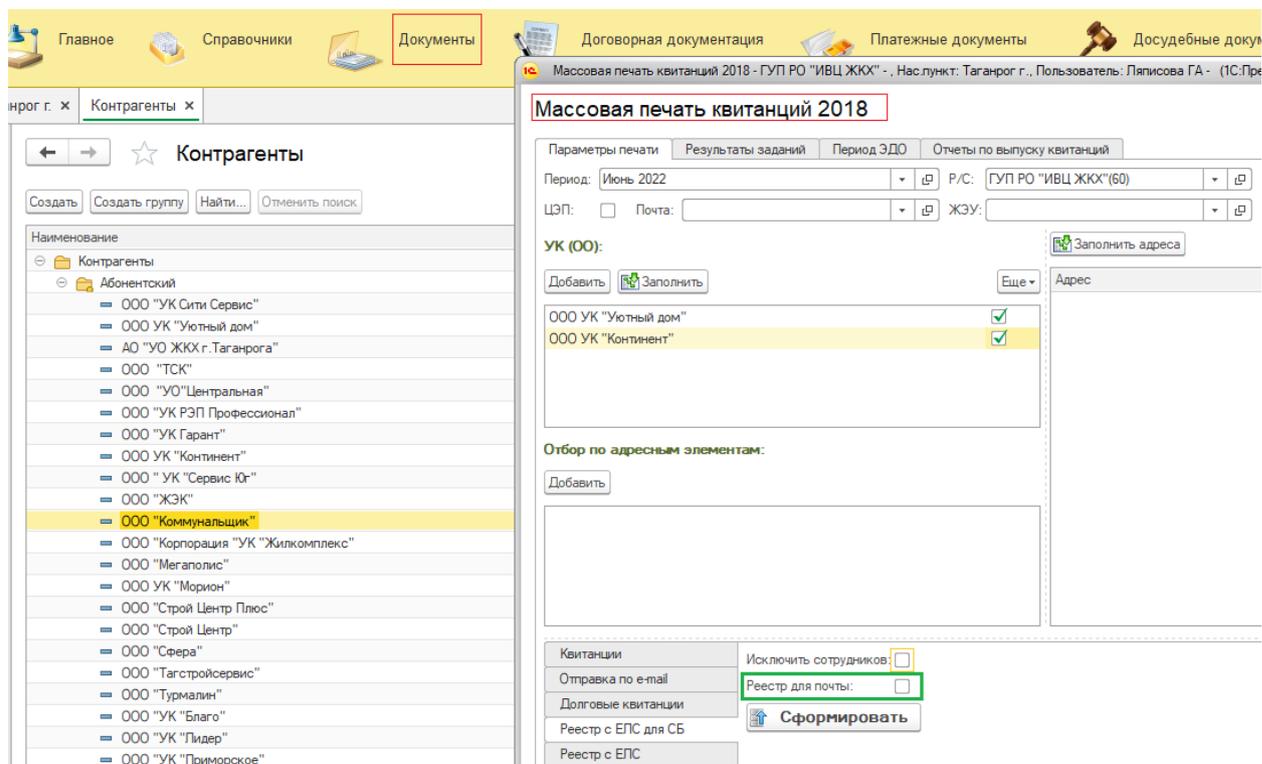
Поставщик: Получатель платежа: Получатель отчета: Управляющая компания: Получатель ДС: Дата старта: 01.10.2019 Субсидии:

Группа	Свойство	Показатель	Действует с	Автор
Прочее	Кoeffициент преобразования ГКал ...			
	Телефон			
	Без отправки реестра на почту	Да	01.06.2022	Лягисова ГА
	ФИО руководителя			
	Должность руководителя			
	ФИО главного бухгалтера			
	Должность главного бухгалтера			

Без отправки реестра на почту: «Да». Настройка действует только с первого числа и только для контрагентов настроенных как управляющая компания: « Управляющая компан... ✓ ».

По умолчанию на контрагентах установлено значение «Нет».

Документы - Массовая печать квитанций 2018 – отбор данных осуществлять без заполнения адресов -Реестр с ЕЛС для СБ:



Для выгрузки реестра с исключением домов по УК, поставить метку () в поле «**Реестр для почты**» и нажать кнопку «**Сформировать**» из списка выбранных УК уйдут управляющие компании, имеющие настройку в справочнике контрагентов «Без отправки реестра на почту»: «**Да**» и реестр начислений будет сформирован без лицевых счетов по этим управляющим компаниям.

Для получения полного (по всем выбранным УК без ограничений) реестра начислений метку в поле «**Реестр для оплаты**» не ставить.

Реестр по шаблону 16 с ЕЛС для СБ используется для выгрузки реестров начислений в Сбербанк, почту.

Реестр по шаблону 16 с ЕЛС используется для выгрузки реестров начислений для банков, не перешедших на новую структуру обмена данными (в реестре начислений отсутствует поле «Скрытие кодов исполнителей услуг»).

Реестр показаний для СБ используется для выгрузки реестра показаний в Сбербанк (при наличии договора на отдельный сбор показаний от абонентов без проведения оплаты).

При выборе любого из трех видов реестров на экран выпадает вкладка «Период ЭДО»:

Параметры печати Результаты заданий **Период ЭДО** Отчеты по выпуску квитанций

Период: Август 2021 Р/С: (5)ГУП РО "ИВЦ ЖКХ" Группа: ЦЭП: Почта: ЖЭУ: Курьер: Добавить Заполнить УК(ОО) Еще Заполнить адреса

Перейти на вкладку «Период ЭДО» и настроить для каждой управляющей компании месяц, год за который будут выгружаться долги в реестр начислений, для банков и почты:

Массовая печать квитанций 2018

Параметры печати Результаты заданий **Период ЭДО** Отчеты по выпуску квитанций

Расчетный период: Сентябрь 2021 Установить

Управляющая компания	Период ЭДО	Автор	Дата
ГУП РО "ИВЦ ЖКХ"	Сентябрь 2021	XXXXXXXXXXXX	24.09.2021 11:22:23
ГУП РО ИВЦ ЖКХ	Сентябрь 2021	XXXXXXXXXXXX	24.09.2021 11:22:23
ЖК "Мурманец"	Сентябрь 2021	XXXXXXXXXXXX	24.09.2021 11:22:23
МП г. Азов "УК-АЗАК"	Сентябрь 2021	XXXXXXXXXXXX	24.09.2021 11:22:23
МУП "Теплоэнерго"	Сентябрь 2021	XXXXXXXXXXXX	24.09.2021 11:22:23
ООО "АСК СЕРВИС"	Сентябрь 2021	XXXXXXXXXXXX	24.09.2021 11:22:23
ООО "Специалист ЖКХ"	Сентябрь 2021	XXXXXXXXXXXX	24.09.2021 11:22:23
ООО "УК "Петровская"	Сентябрь 2021	XXXXXXXXXXXX	24.09.2021 11:22:23
ООО "УК "Тройка"	Сентябрь 2021	XXXXXXXXXXXX	24.09.2021 11:22:23

Вернуться в «Параметры печати» и нажать кнопку «Сформировать» будет сформирован реестр с кодом услуги банка в заголовке файла.

Внимание!!! Реестр должен быть отправлен в банк до разности счет - квитанций населению.

6. Рассылка счет - квитанций по электронной почте.

По тем же настройкам, что и формировалась квитанция, производится рассылка счет квитанций по электронной почте.

Вид операции «Отправка квитанций по e_mail» и нажать кнопку «Отправить по e_mail»:

Массовая печать квитанций 2018

Параметры печати Результаты заданий Отчеты по выпуску квитанций

Период: Сентябрь 2021 Р/С: (Б)ГУП РО "ИВЦ ЖКХ" Группа:

ЦЭП: Почта: ЖЗУ: Курьер:

УК (ОО): [Заполнить адреса](#)

[Добавить](#) [Заполнить](#) [Еще](#)

Адрес	Метка
Ростовская область	<input type="checkbox"/>
Азов	<input type="checkbox"/>
Васильева ул.	<input checked="" type="checkbox"/>
Коллонтаевский пер.	<input type="checkbox"/>
Кондаурова ул.	<input type="checkbox"/>
Красноармейский пер.	<input type="checkbox"/>
Красногоровская ул.	<input type="checkbox"/>
Крымская ул.	<input type="checkbox"/>
Ленина ул.	<input type="checkbox"/>
Макаровского ул.	<input type="checkbox"/>
Мира ул.	<input type="checkbox"/>
Московская ул.	<input type="checkbox"/>
Павлова пер.	<input type="checkbox"/>
Привокзальная ул.	<input type="checkbox"/>
Севастопольская ул.	<input type="checkbox"/>

Отбор по адресным элементам:

[Добавить](#)

Квитанции Режим: **Исключить из наисланных пустотравок** Исключить авансовые: Вывод показаний ИПУ: Тип файла: MXL

Отправка по e-mail Реклама: Сообщение в квитанцию: Сообщение для Экоград-Н Кагальницкий район

Долговые квитанции Дата для открытого талона: 20 Выводить итоговую оплату: 2-х сторонняя печать: Выводить логотип:

Реестр с ЕПС для СБ Выводить последнюю оплату: Отрывной счет извещение: Наименование ПД: Счет-извещение для внесения платы за предоставление коммунальных услуг по обращению с т

Реестр с ЕПС [Отправка квитанций по e-mail](#)

Реестр показания для СБ

7. Формирование долговых счет - квитанций.

Вид операции «Долговые квитанции»:

Массовая печать квитанций 2018

Параметры печати Результаты заданий Отчеты по выпуску квитанций

Получатель отчета: ООО "УК Адамонт" Р/С: (Б)ГУП РО "ИВЦ ЖКХ" Группа:

ЦЭП: Почта: ЖЗУ: Курьер:

УК (ОО): [Заполнить адреса](#)

[Добавить](#) [Заполнить](#) [Еще](#)

Адрес	Метка
Ростовская область	<input type="checkbox"/>
Азов	<input type="checkbox"/>
Васильева ул.	<input checked="" type="checkbox"/>
Зои Космодемьянской ул.	<input type="checkbox"/>
Коллонтаевский пер.	<input type="checkbox"/>
Кондаурова ул.	<input type="checkbox"/>
Красноармейский пер.	<input type="checkbox"/>
Красногоровская ул.	<input type="checkbox"/>
Крымская ул.	<input type="checkbox"/>
Ленина ул.	<input type="checkbox"/>
Макаровского ул.	<input type="checkbox"/>
Мира ул.	<input type="checkbox"/>
Московская ул.	<input type="checkbox"/>
Павлова пер.	<input type="checkbox"/>
Привокзальная ул.	<input type="checkbox"/>

Отбор по адресным элементам:

[Добавить](#)

Квитанции Сумма долга не менее: 0 не более: 0 Тип файла: MXL

Отправка по e-mail Месяцев долга не менее: 0 не более: 0 Уведомление Приглашение на комиссию

Долговые квитанции Месяцев без оплаты не менее: 0 с даты: Дата образования задолженности до: 31.08.2021

Реестр с ЕПС для СБ Отражать в досудебных: Без расчетного периода (раздел 3): 2-х сторонняя печать: Брошюра:

Реестр с ЕПС [Сформировать квитанции](#)

Реестр показания для СБ

В верхней части выпадающего окна «**Массовая печать квитанций 2018**» появится параметр «**Получатель отчета**» - выбрать из справочника «**Контрагентов**» получателя отчета, по которому будет формироваться долговая квитанция (долговая квитанция всегда формируется только по одному получателю отчета). Остальные параметры, расположенные в верхней части экрана, настраиваются так же, как и для формирования текущей квитанции.

В нижней части выпавшего окна, настроить формирование долговых квитанций по лицевым счетам с суммой долга не менее и не более, указанной суммы. При заполнении поля «**Сумма долга не менее**» - квитанции будут формироваться по лицевым счетам с суммой задолженности, более указанной суммы. Если заполнить поле «**Не более**», то квитанции будут формироваться по лицевым счетам с суммой задолженности меньше указанной суммы. Также можно установить интервал месяцев задолженности.

Параметр «**Без расчетного периода (раздел 3)**» - Если поставить метку, в долговой квитанции, суммы долга выводятся одной суммой без разбивки образования долга по расчетным периодам:

Код услуги 31 155

Получатель платежа: ГУП РО "ИВЦ ЖКХ" ИНН/КПП 6167004596 / 616701001 Р/сч 40602810400300000001 в Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Ростове-на-Дону БИК 046015999 К/С 30101810300000000999

Счет-требование
Долг на 27.08.2020 по Л/сч: 62467

Раздел 1. Сведения о плательщике
Плательщик: Головин В
Адрес: г.Сочи, Адлерский район, Лесная ул. 3 кв. 7
Площадь помещения: Кол-во проживающих: 1



Раздел 2. Информация для внесения платы получателю платежа

Исполнитель услуг/ Виды оплаты	Долг, руб	Размер оплаты с учетом остатка, руб
ПАО "ОГК-2"- Адлерская ТЭС ИНН/КПП: 2807018122/231743001 Адрес: : г. Сочи, ул. Кирова, 56а, офис 4 тел: 8-918-103-82-06		
Пеня, Теплоноситель, Тепл.энергия ГВС, Отопление	5 241,71	5 241,71
Дата _____ Подпись _____		Всего: _____

Квитанция _____ линия отрыва

Долг на 27.08.2020 по Л/сч: 62467 Оплатить до 16.09.2020

Плательщик: Головин В Площадь помещения: Кол-во проживающих: 1
Адрес: г.Сочи, Адлерский район, Лесная ул. 3 кв. 7

Исполнитель услуг	Поставщик	Вид услуги	Долг	Период с	Период по
ПАО "ОГК-2"- Адлерская ТЭС	ПАО "ОГК-2"- Адлерская ТЭС	Тепл.энергия ГВС	1173,08		
ПАО "ОГК-2"- Адлерская ТЭС	ПАО "ОГК-2"- Адлерская ТЭС	Отопление	3593,34		
ПАО "ОГК-2"- Адлерская ТЭС	ПАО "ОГК-2"- Адлерская ТЭС	Пеня	146,45		
ПАО "ОГК-2"- Адлерская ТЭС	ПАО "ОГК-2"- Адлерская ТЭС	Теплоноситель	328,84		
		Итого	5241,71		

Последняя поступившая оплата: 2290,33 руб. от 27.07.2020

При отсутствии отметки на этом параметре, в третьем разделе долговой квитанции суммы долга подаются с разбивкой по периодам образования долга по расчетным периодам, заполняются графы «Период с» и «Период по»:

Код услуги 31 155

Получатель платежа: ГУП РО "ИВЦ ЖЖХ" ИНН/КПП 6167004596 / 616701001 Р/сч 40602810400300000001 в Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Ростове-на-Дону БИК 046015999 К/С 30101810300000000999

Счет-требование
Долг на 27.08.2020 по Л/сч: 62467



Раздел 1. Сведения о плательщике
Плательщик: Головин В
Адрес: г.Сочи, Адлерский район, Лесная ул. 3 кв. 7
Площадь помещения: Кол-во проживающих: 1

Раздел 2. Информация для внесения платы получателю платежа

Исполнитель услуг/ Виды оплаты	Долг, руб	Размер оплаты с учетом остатка, руб
ПАО "ОГК-2" - Адлерская ТЭС ИНН/КПП: 2607018122/231743001 Адрес: : г. Сочи, ул. Кирова, 56а, офис 4 тел: 8-918-103-82-06 Пеня, Теплоноситель, Тепл.энергия ГВС , Отопление	5 241,71	5 241,71
Дата _____ Подпись _____	Всего:	

Квитанция
Долг на 27.08.2020 по Л/сч: 62467 Оплатить до 16.09.2020
Плательщик: Головин В Площадь помещения: Кол-во проживающих: 1
Адрес: г.Сочи, Адлерский район, Лесная ул. 3 кв. 7

Исполнитель услуг	Поставщик	Вид услуги	Долг	Период с	Период по
ПАО "ОГК-2" - Адлерская ТЭС	ПАО "ОГК-2" - Адлерская ТЭС	Тепл.энергия ГВС	1173,08	Февраль 2020	Июль 2020
ПАО "ОГК-2" - Адлерская ТЭС	ПАО "ОГК-2" - Адлерская ТЭС	Отопление	3593,34	Февраль 2020	Март 2020
ПАО "ОГК-2" - Адлерская ТЭС	ПАО "ОГК-2" - Адлерская ТЭС	Пеня	146,45	Апрель 2020	Июнь 2020
ПАО "ОГК-2" - Адлерская ТЭС	ПАО "ОГК-2" - Адлерская ТЭС	Теплоноситель	328,84	Февраль 2020	Июль 2020
Итого			5241,71		

Последняя поступившая оплата: 2290,33 руб. от 27.07.2020

Вместе с печатью долговой квитанции можно распечатать «Уведомление» или «Приглашение на комиссию» или отразить в досудебных мероприятиях на лицевом счете информацию о том, что была выпущена долговая квитанция, задолжнику «Отражать в досудебных». Для этого необходимо поставить метку рядом с параметром.

После настройки всех параметров нажать кнопку «Сформировать квитанцию».

Перейти на вкладку «Результат заданий»:

Массовая печать квитанций 2018

Параметры печати: Результаты заданий | Отчеты по выпуску квитанций

Автор задания: XXXXXXXXXX Место: C:\Выгрузка_отчетов

Открыть файл | Сохранить | Удалить | Обновить | **Отчеты ОПС**

Настройка печати	Дата зад	Количество квитанций	Тип
Период печати	Номер ф	Размер файла (МБ)	Статус
По списку адресов (20210924 132137)	24.09.21	69	MXL
Сентябрь 2021		100,00	2,51 Завершено
По списку адресов (20210924 100716)	24.09.21	4	MXL
Сентябрь 2021		100,00	0,13 Завершено
По списку адресов (20210924 100716)	24.09.2021 10:...	77	MXL
Сентябрь 2021		100,00	2,40 Завершено
По списку адресов (20210924 100716)	24.09.2021 10:...	5	MXL
Сентябрь 2021		100,00	0,17 Завершено
По списку адресов (20210924 100716)	24.09.2021 10:...	166	MXL
Сентябрь 2021		100,00	5,16 Завершено

Формирование пачки завершено

Настройка	Значение	Поселение	Населенный пункт	Здание	Квитанций
РасчетныйПериод	Сентябрь 2021	Ростовская область	Азов	Инженская ул 7В	69
РеквизитыПлатежа	ТСН "Радуга"				
ГруппаКвитанций					
ГруппаПачекПечати	По группе домов				
ПочтовоеОтделение					
ЖЗУ					
Курьер					
ИсклбезНачПустогр	Да				
ОтрывнойСчетИзвещение	Да				
ДвухсторонняяПечать	Да				
ДатаДляОтрывногоТалона					
ИсключитьАвансовые	Нет				
ВыводПоказанийИПУ	Нет				
ВыводитьЛоготип	Нет				
ВыводитьИтогоКоплате	Нет				
НаименованиеПД	Счет-извещение для внесения платы за ...				
ЦЗП	Нет				
ТекстВКвитанцию					

Перезапустить задание:

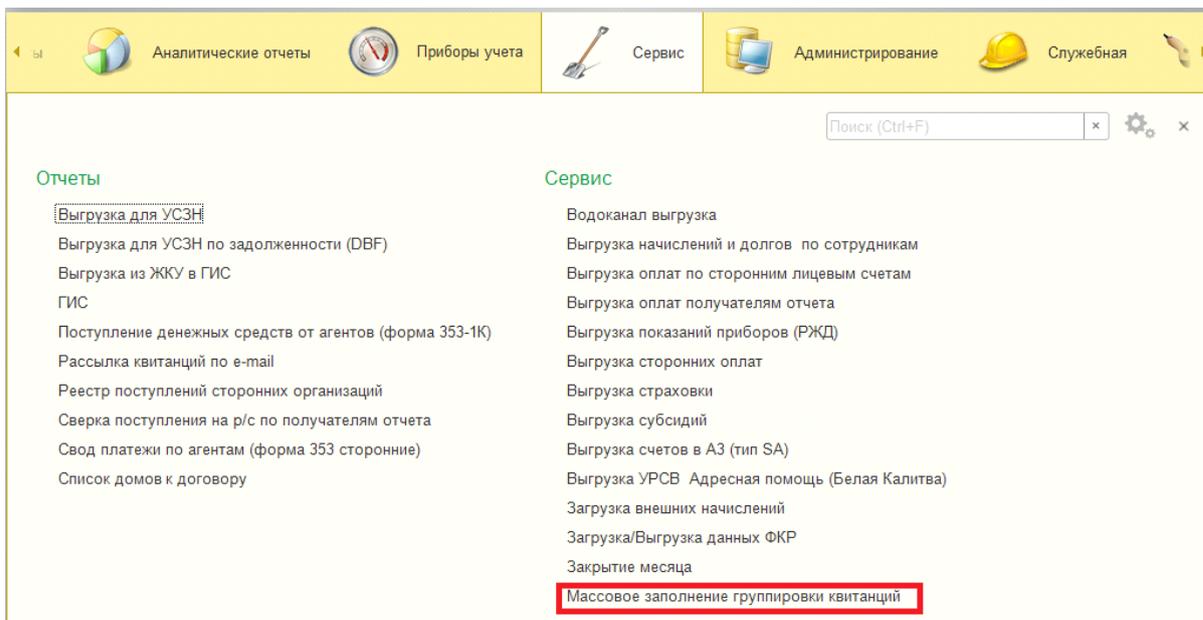
Сохранить, созданный файл долговых квитанций, указав «Место» для записи, проверить результат формирования по кнопке «Открыть файл», сформировать список долговых квитанций по кнопке «Реестр»:

27.08.2020 9:36:59

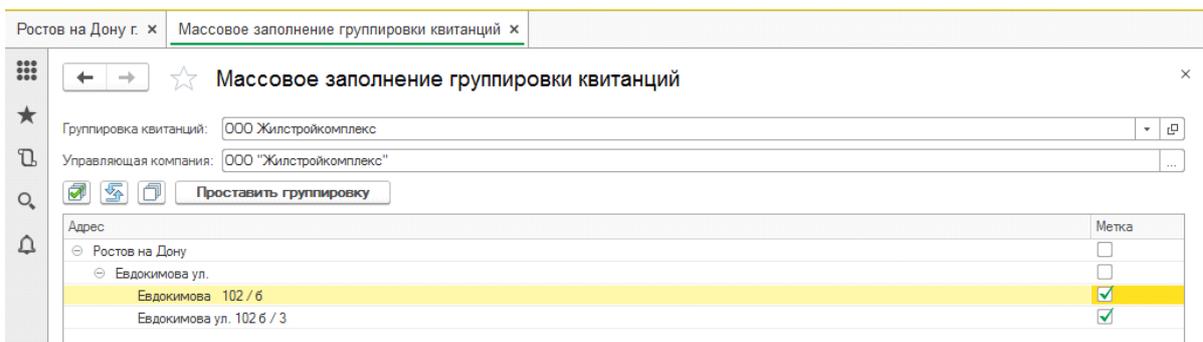
Список долговых квитанций		
Улица / Дом / Квартира	Лицевой счет	
г.Сочи, Адлерский район, Лесная ул. 3		
7	62467	Г
16	62469	Г
17	62456	С
17/1	792275	Е
30	62508	Г
49	62526	Б
50	62484	В
52	62505	Е
55	62504	Л
65	62518	В
67	62482	Г
73	62459	Е
78	62458	В
г.Сочи, Адлерский район, Лесная ул. 7		
1	77277	Г
2	73298	В
11	73273	Л
15	73277	С
24	77280	Л
24	77278	В
26	73288	Г
35	73269	Е
44	73301	В
47	73278	Г
58	77283	С
71	73315	Г
75	73317	Л
80	73328	В
81	73316	Г
г.Сочи, Адлерский район, Лесная ул. 9		
17	73597	С
19	73612	В
21	73601	Е
32	73648	В
36	73652	С
48	73606	В
53	73611	Е
54	73633	Л
55	73613	Г
57	73618	В
61	73623	С
69	73662	Г
72	73663	Л
ВСЕГО		366
ВСЕГО ПО ЗАДАНИЮ		366

8. Массовое заполнение группировки квитанции.

Путь из основного меню: «Сервис» -> Массовое заполнение группировки квитанции.



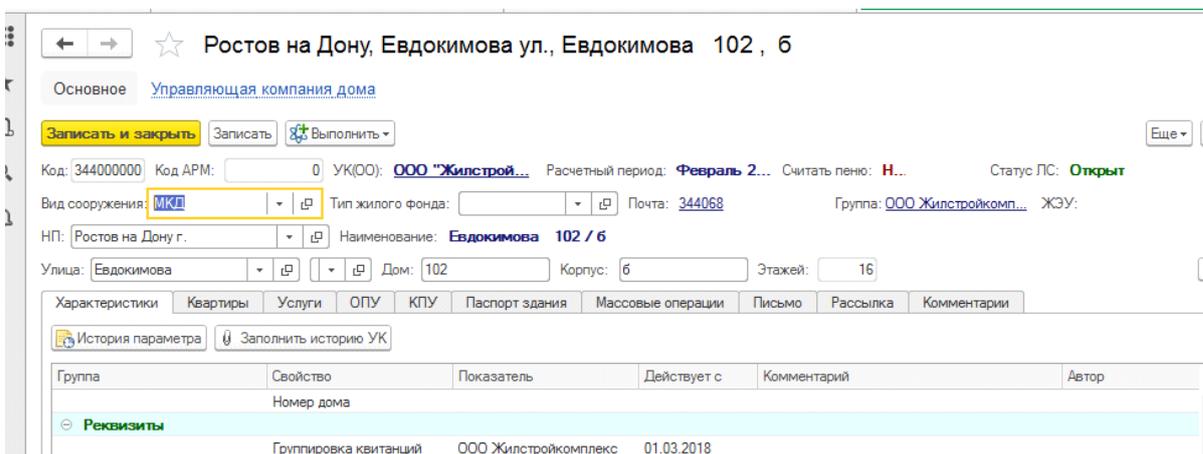
Заполнить: группировку квитанций, управляющую компанию, отметить нужные дома.

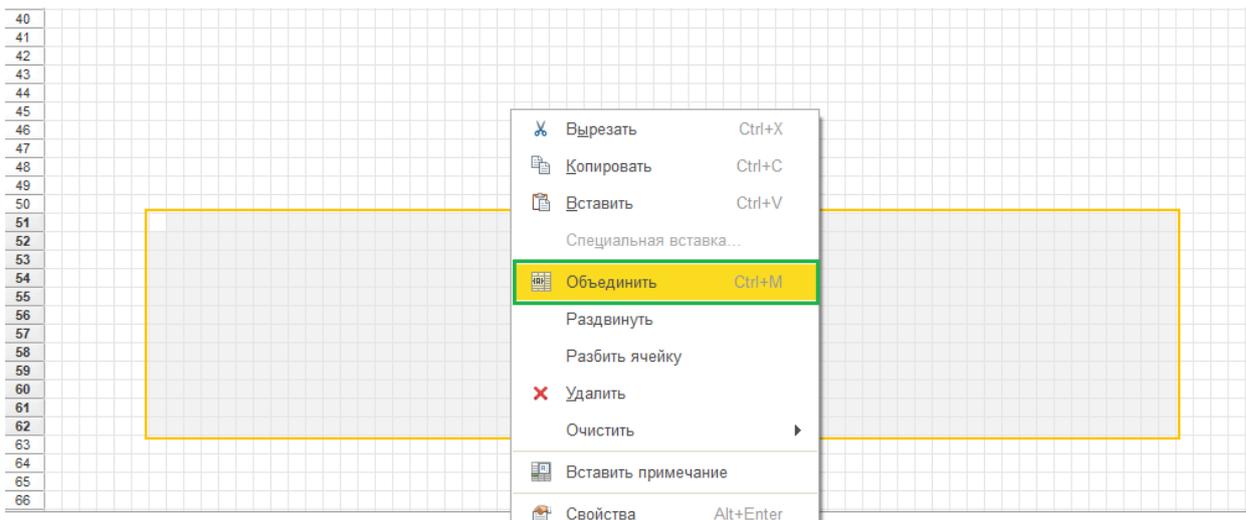


И нажать «Проставить группировку». В результате выполнения появляется сообщение:



Можно просмотреть заполнение в характеристике дома, например, ул. Евдокимова, 102 б.





Находясь на участке размещения текста с помощью правой клавиши мыши перейти в раздел «Свойства»:

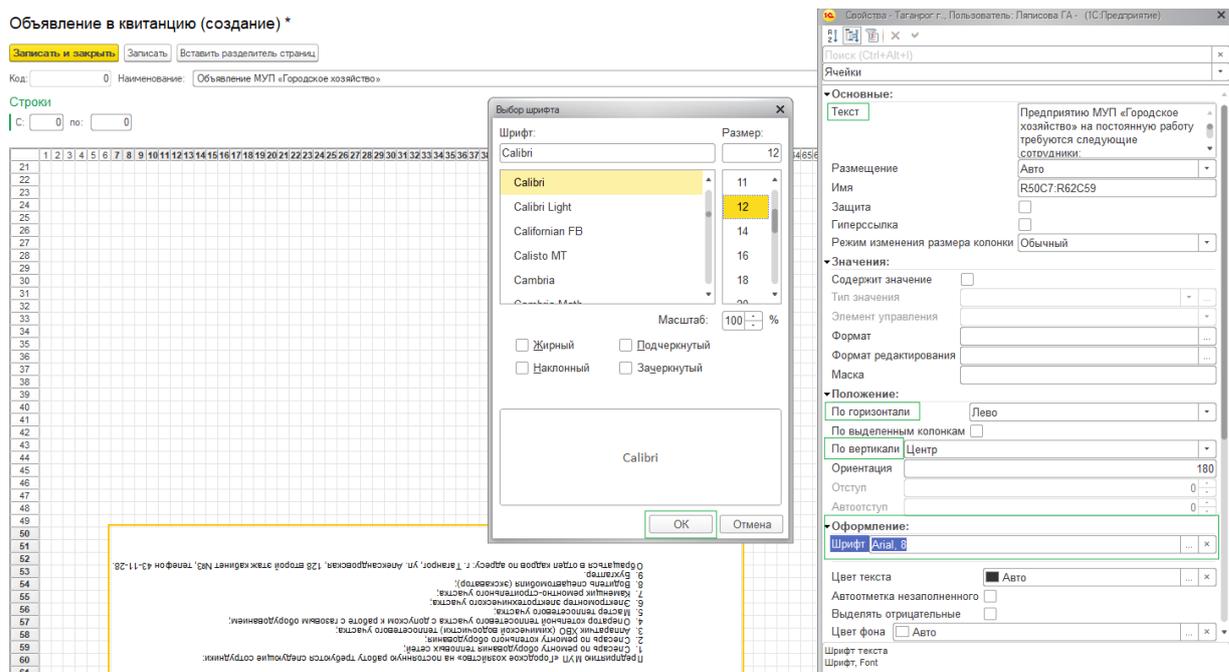
В раздел «Основные» - «Текст» вставить текст объявления, предварительно скопированный из документа;

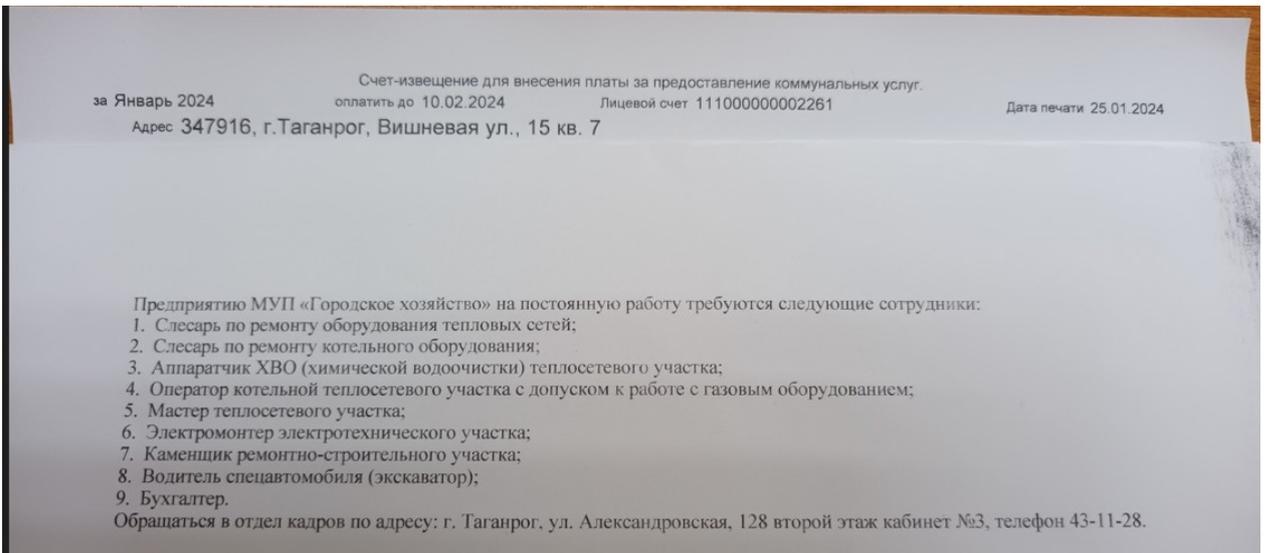
В раздел «Приложение» – «По горизонтали» выбрать «Лево»;

«По вертикали» выбрать «Центр»;

«Ориентация» - установить 180 (текст будет перевернут);

В разделе «Оформление выбрать» «Шрифт» (по согласованию с заказчиком), нажать «ОК».





10. Печать акта, счет, счет-фактуры для юридических лиц.

С лицевого счета возможно распечатать документы для юридических лиц.:

The screenshot shows a web-based utility account management system. A dialog box titled 'Печать для юр лиц' (Print for legal entities) is open, allowing the user to generate documents for a specific account. The dialog includes fields for account number, billing period, and document type.

Печать для юр лиц
 Лицевой счет: 3500000000000046
 Расчетный период: Февраль 2025
 Реквизиты платежа: АО "ИЦС ЖСК"

Вид печати:
 Акт оказания услуг
 Счет на оплату
 Счет-фактура
 Акт взаиморасчетов

The background interface displays a table of payments and a summary table:

Расчетный период	Начислено	КН	Субсидия	К оплате	Оплата	Акт	Консультация	Сумма	Документ/Усл.	Получатель отчета	Поставщик/Комментарий	РП
2025	2 822,27				3 151,10			1 566,99	Взаиморасчет	ООО "УК "ЖСК"	ООО "УК "ЖСК" (Дерипаско А.Н.)	Февраль 2025
Февраль 2025	1 566,99			1 255,28	1 566,99			240,01	СОДЕРЖАНИЕ	ООО "УК "ЖСК"	ООО "УК "ЖСК" (нежилое)	Февраль 2025
2024	16 507,56											
Декабрь 2024	1 524,26			1 584,11								
Ноябрь 2024	1 417,06			1 524,26								
Октябрь 2024	1 918,58			1 417,06								
Сентябрь 2024	1 528,06			1 785,85								
Август 2024	1 255,28			1 395,33								
Июль 2024	1 524,08			1 255,28								
Июнь 2024	1 436,09			1 524,08								
Итого за период												

Получатель отчета	Поставщик	Услуги	240,01	240,01	240,01	240,01
ООО "УК "ЖСК" (нежилое)	ООО "УК "ЖСК" (Дерипаско А.Н.)	Возмездные услуги	311,71		311,71	
ООО "УК "ЖСК" (нежилое)	ПАО "ТНС энерго Ростов-на-Дону"	Энергия (СОУД/сверхС	1 015,27	1 015,27	1 015,27	1 015,27
ООО "УК "ЖСК" (нежилое)	ООО "УК "ЖСК" (нежилое)	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	1 015,27	1 015,27	1 015,27	1 015,27
			1 566,99	1 255,28	1 566,99	1 255,28
			1 566,99	1 255,28	1 566,99	1 255,28

Акт оказания услуг:

Таблица - Сальск, Пользователь: Крацова Ю. - (ТС:Предприятие)

Акт № 2502-350000002752-0000005-1 от 28 февраля 2025 г.

Исполнитель: **ООО "УК "ЖЭК""**, ИНН 6153034368, КПП 615301001, , Р/С , в банке , БИК , К/С

Заказчик: **ЛС: 350000000000046**, ИП Рудакова Л.Н, ИНН , КПП , Ростовская обл.,г.Сальск,ул.Буденного,1, Р/С , в банке , БИК , К/С

Основание: **Договор**

1. Расчет размера платы

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Вознаграждение председателя Совета МКД	44,2	м2	5,430	240,01
2	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	44,2	м2	22,970	1 015,27
Итого:					1 255,28
В том числе НДС:					---
Всего к оплате:					1 255,28
В том числе НДС:					---

Всего оказано услуг 2 на сумму 1 255,28
Одна тысяча двести пятьдесят пять рублей 28 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Исполнитель **ЗАКАЗЧИК**
 Директор _____

Счет на оплату:

Таблица - Сальск, Пользователь: Крацова Ю. - (ТС:Предприятие)

ПАО КБ "Центр-Инвест" г. Ростов-на-Дону	БИК	046015762
Банк получателя	Сч. №	30101810100000000762
ИНН 6167208511 КПП 616701001	Сч. №	40602810900000000223
АО "ИВЦ ЖЭК"		
Получатель		

Счет на оплату № 2502-350000002752-0000005-1 от 28 февраля 2025 г.

Поставщик **ООО "УК "ЖЭК""**, ИНН 6153034368, КПП 615301001, , Р/С , в банке , БИК , К/С
 (Исполнитель):

Покупатель **ЛС: 350000000000046**, ИП Рудакова Л.Н, ИНН , КПП , Ростовская обл.,г.Сальск,ул.Буденного,1, Р/С , в банке , БИК , К/С
 (Заказчик):

Основание: **Договор**

Сведения по индивидуальным приборам учета

Прибор учета	Код прибора учета	Коммунальная услуга	Дата след. проверки	Показания предыдущие	Показания текущие
ХВ Су1	000000065704	ХВ СНАБЖЕНИЕ	02.04.2029		

1. Расчет размера платы

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Вознаграждение председателя Совета МКД	44,2	м2	5,430	240,01
2	СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ	44,2	м2	22,970	1 015,27
Итого:					1 255,28
В том числе НДС:					---
Всего к оплате:					1 255,28
В том числе НДС:					---

Всего оказано услуг 2 на сумму 1 255,28
Одна тысяча двести пятьдесят пять рублей 28 копеек

Остаток на 01.02.2025			
Сумма с учётом остатка:			1 255,28



Руководитель _____ Бухгалтер _____

Счет-Фактура:

Таблица - Сальск, Пользователь: Кравцова Ю. - (1С:Предприятие)

Приложение № 1
к постановлению Правительства Российской Федерации
от 26 декабря 2011 г. № 1137
(в ред. Постановления Правительства РФ от 16.08.2024 № 1096)

Счет фактура № 2502-350000002752-0000005-1 от 28 февраля 2025 г. (1)

Исправление № -- от -- (1а)

Продавец: ООО "УК "ЖЭК" (2)

Адрес продавца (2а)

ИНН/КПП продавца: 6153034368/615301001 (2б)

Грузоотправитель и его адрес: ООО "УК "ЖЭК" (3)

Грузополучатель и его адрес: ИП Рудакова Л.Н Ростовская обл. г.Сальск, ул.Буденного,1 (4)

К платежно-расчетному документу № (5)

Документ об отгрузке: наименование, № Реализация услуг (акт) № 2502-350000002752-0000005-1 от 28 февраля 2025 г. (5а)

от (6)

Покупатель: ИП Рудакова Л.Н (6а)

Адрес покупателя: Ростовская обл. г.Сальск, ул.Буденного,1 (6а)

ИНН/КПП покупателя: / (6б)

Валюта: наименование, код Российский рубль, 643 (7)

Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) (при наличии) (8)

Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего		В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, предъявляемая покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего		Страна происхождения товара		Регистрационный номер декларации на товары или регистрационный номер партии товара, подлежащего прослеживаемости
		код	условное обозначение (национальное)			10	11				цифровой код	краткое наименование			
Вознаграждение председателя Совета МКД	16	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	10а	11	
СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ		3505	кв		5,43	240,01	без акциза		0,00	240,01	-	-	-	-	-
		3504	кв		22,97	1 015,27	без акциза		0,00	1 015,27	-	-	-	-	-
Всего к оплате						1 255,28	X		0,00	1 255,28					

Руководитель организации или иное уполномоченное лицо (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер или иное уполномоченное лицо (подпись) (Ф.И.О.)

Индивидуальный предприниматель (подпись) (Ф.И.О.) (важность свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)

Акт сверки:

Таблица - Сальск, Пользователь: Кравцова Ю. - (1С:Предприятие)

Акт сверки
взаимных расчетов за период с 01.01.2025 по 31.01.2025
между ООО "УК Лири" и ИП Рябова Елена Николаевна
по договору № 1 от 01.06.2020 Расчет за ком. услуги 347631, САЛЬСК Г., СЕВАСТОПОЛЬСКАЯ ул. 55 кв.1

Мы, нижеподписавшиеся ООО "УК Лири", с одной стороны, и ИП Рябова Елена Николаевна, с другой стороны, составили настоящий акт сверки о том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующее:

По данным ООО "УК Лири"				По данным ИП Рябова Елена Николаевна			
Дата	Документ	Дебет	Кредит	Дата	Документ	Дебет	Кредит
Сальдо начальное		1 207,6					
31.01.2025	Продажа (2501-3500000020625-000002 от 01.01.2025)	1 389,84					
17.01.2025	Оплата (2 от 17.01.2025)		1 211,5				
Обороты за период		1 389,84	1 211,5				
Сальдо Конечное		1 385,94					

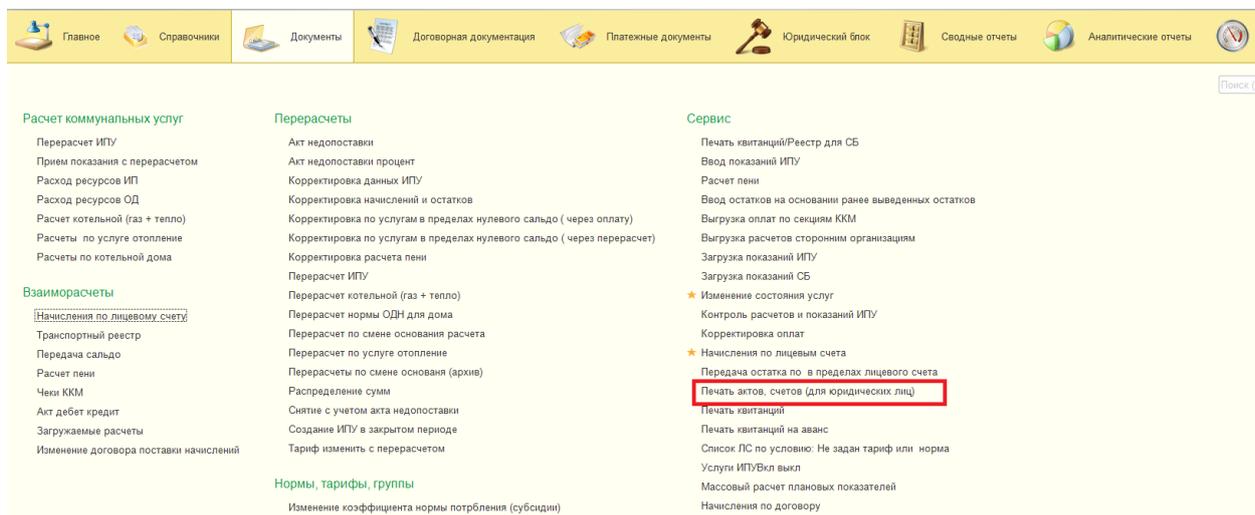
По данным ООО "УК Лири" на дату 31.01.2025 задолженность в пользу ООО "УК Лири" 1 385,94 (Одна тысяча триста восемьдесят пять рублей 94 копейки)

От ООО "УК Лири" _____ От ИП Рябова Елена Николаевна _____

М.П. _____ М.П. _____

11. Массовое формирование отчетов для юридических лиц.

Для массового формирования актов, счет-фактуры по юр. лицам нужно зайти в Документы – Сервис- Печать актов, счетов (для юридических лиц)



Заполнить параметры для формирования: расчетный период, получатель отчета, указать путь для сохранения документов, тип файла, количество экземпляров. Заполнить Адреса и выбрать необходимый отчет для формирования.

