

**Программный модуль конфигурации для 1С «Учет ежемесячных взносов на капитальный ремонт на счетах регионального оператора. Расщепление платежей по специальным счетам регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома»**

**Аннотация:** Программный модуль решает вопросы предоставления учета плат по физическим и юридическим лицам ежемесячных взносов на капитальный ремонт. Предназначено для регионального оператора либо третьего лица.

Позволяет:

- вести учет средств, поступивших на счет регионального оператора в виде взносов на капитальный ремонт, отдельно в отношении средств каждого собственника помещений в многоквартирном доме, а также с соблюдением иных требований, установленных Жилим Кодексом РФ, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации;
- просматривать все операции, когда-либо совершенные с данными лицевого счета;
- выпускать своими силами или силами третьих лиц собственнику ежемесячные платежные документы для уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу нахождения помещения в многоквартирном доме, в котором вносится взнос;
- в случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора, зачислять платы по лицевым счетам автоматически по данным банковской выписки;
- осуществлять перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет многоквартирного дома в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете;
- в случае изменения способа формирования фонда капитального ремонта осуществлять перечисление и зачисление денежных средств на счетах регионального оператора, на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме;
- просматривать историю специальных счетов, когда-либо участвовавших в формировании фонда капитального ремонта многоквартирного дома;
- производить списание ошибочно зачисленных на специальный счет денежных средств, связанное с ошибкой плательщика либо кредитной организации;
- учитывать поступающие средства населения в режимах off- и on-line;
- формировать отчеты различных видов.