

Информация

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	Государственное унитарное предприятие Ростовской области «Информационно-вычислительный центр ЖКХ»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	344019, г. Ростов-на-Дону, ул.М.Горького, 295
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1026104153635
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.rostov-zkh.ru
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Директор Рысов Владимир Владимирович назначен приказом министерства ЖКХ РО №12-К от 27.01.2020
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Программа деятельности на 2022 год, утвержденная министерством жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области 08.12.2021г.
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	Отсутствует
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	12 500
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	95
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обособленное подразделение «Азовское» ГУП РО «ИВЦ ЖКХ», 346780, Ростовская область, г.Азов, ул. Московская, 7 а. 2. Обособленное подразделение «Новошахтинское» ГУП РО «ИВЦ ЖКХ», 346918, Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Советской Конституции, 7. 3. Обособленное подразделение «Батайское» ГУП РО «ИВЦ ЖКХ», 346781, Ростовская область, г. Батайск, мкр. Авиагородок, 11 А. 4. Обособленное подразделение «Таганрогское» ГУП РО «ИВЦ ЖКХ», 347904, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 116. 5. Обособленное подразделение

		<p>«Сальское» ГУП РО «ИВЦ ЖКХ», 347630, Ростовская область, г.Сальск, пер. Красноармейский, д. 45.</p> <p>6. Обособленное подразделение «Усть-Донецкое» ГУП РО «ИВЦ ЖКХ», 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Садовая, д.3.</p> <p>7. Обособленное подразделение «Новочеркасское» ГУП РО «ИВЦ ЖКХ», 346448, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Юности, д.1 Б.</p> <p>8. Обособленное подразделение «Шахтинское» ГУП РО «ИВЦ ЖКХ», 346500, г.Шахты, ул. Советская, 120.</p>
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Отсутствует
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	Отсутствуют
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.)	Отсутствуют
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	63.11 Обработка данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность. Начисление и обработка платежей за ЖКУ, печать, конвертование, доставка платежных документов
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	Объем оказанных услуг за 2022 год 14 619108 шт., выручка 181569 тыс. руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	0 %
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих	нет

	субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	602,7 кв.м. (на правах хозяйственного ведения) 490,1 кв.м. (на правах хозяйственного ведения)
3.2	<p>В отношении каждого здания, сооружения, помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 	<p>Кадастровый номер 61-6101/461/2007-165 Нежилое помещение, комнаты в подвале №3,4,6,7,8; комнаты на 1 этаже №№14,15; комнаты на 3 этаже №№1-14; комнаты на 4 этаже №№2-13;13а 7-этажного здания Литер А-2 очередь под офисы Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Пролетарский район, ул. Максима Горького д. №295 Общая площадь 602,7 кв.м. Св-во о гос. регистрации серия 61 АГ №687889 от 11.12.2007</p> <p>Кадастровый номер 61:44:0021902:822 Нежилое помещение, этаж №7, Под офисы Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул. Страны Советов, 19 Общая площадь 490,1 кв.м. Хозяйственное ведение зарегистрировано 61:44:60021902:822-61/183/2022-2 от 25.03.2022 07:39:13</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	-
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; 	-

	<ul style="list-style-type: none"> - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	-
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	-
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	<p>На 31.12.2022 года: стоит на учете Нематериальных активов :729760,61(остаточная стоимость) в том числе</p> <p>ПМ для 1С "Учет ежем-х взн-в на капремонт на сч-х рег.оператора" СПИ-24 месяца</p> <p>ПМ для 1С "Абонентский отдел.Учет рас-в за ЖКУ в разрезе дог-в ФЛ" СПИ-24 месяца</p> <p>ПМ для 1С "Абонентский отдел.Учет рас-в за ЖКУ в разрезе дог-в ЮЛ" СПИ-24 месяца</p> <p>ПМ для 1С "Кассир.Прием наличных ДС.Эквайринг.Фискализ-я безн.ден.ср-в" СПИ-24 месяца</p> <p>ПМ для 1С "Тех.поддержка.Взаимодействие с сайтом ГИС ЖКХ" СПИ-24 месяца</p> <p>ПМ для 1С "Юр.отдел. Учет, кон-ль гаран-х об-в.Орг-я претенз-й работыи судопр-ва" СПИ-24 месяца</p> <p>Часть Нематериальных активов организации амортизированы полностью, но используются</p> <p>-Расчеты за ЖКУ 1С- 509534,26 с 07.08.2020 СПИ 12 месяцев</p>

4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	<ol style="list-style-type: none"> 1. Здание нежилое помещение- 2 015 244,59 2. Нежилое помещение 7 этаж – 11 103 108,61 3. Цифровая печатная машина Konica Minolta AccourioPress 6136P- 628125,00 4. Цифровой принтер Ricoh Pro 8310 с лотком большой емкости с вакуумной подачей бумаги формата SP3, Фи- 668055,57 5. Сервер 7000 SYS-2029P-C1RT-Хеон- 1378 311,96,00 6. Оборудование для изготовления бесконвертных почтовых отправлений KERN MailerSolo-1313000,0
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	<p>Счет 001 «Арендованные ОС»- 1569497,99 МЦ 04- 10 641 558,45</p> <p>Счет 007-«Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов, кредиторов»- 1 552 485,23</p>
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	<p>На 31.12.2022 года текущие обязательства по платежам в бюджет (с учетом переплат на лицевых счетах организации):</p> <p>В федеральный бюджет: 8 090 219,92-Налог на добавленную стоимость (из них 4051,25 как налогового агента) 35786,0-Налог на прибыль</p> <p>В региональный бюджет: 202786,0-Налог на прибыль 2518,0 -Транспортный налог 109 604 - налог на имущество -налог на доходы физлиц</p> <p>В государственные внебюджетные фонды: - в том числе -социального страхования - обязательное соц. страхование -пенсионного обеспечения -медицинского страхования</p>
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации	<p>Объем выпущенной продукции</p> <p>2020г. -14 349 480 шт. 2021г. -14 476 788 шт. 2022г.- 14 619 108 шт.</p>

	федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	Выручка 2020г. 153 424 тыс. руб. 2021г. 166 425 тыс. руб. 2022 г. 181 569 тыс. руб. План на 2023 г. 13 596 000 шт. Выручка 165 213 тыс. руб.
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	2020 год приобретение оборудования: 10 914 778,33 В том числе: сервер; цифровой принтер; сканер Нематериальный актив:509 534,26 2021 год приобретение оборудования: 2 328 482,0 В том числе: сервер; накопители 70 000,0 монтаж пожарной сигнализации. 2022 год приобретение оборудования :495 700,0: дисковый массив Поступление в хозведение: нежилого помещения 11 858 305,54 в том числе Кадастровый номер 61:44:0021902:822 Нежилое помещение, этаж №7, Под офисы Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул. Страны Советов, 19 Общая площадь 490,1 кв.м. Хозяйственное ведение зарегистрировано 07:39:13 Поступило в 2022 году нематериальных активов на сумму :875 712,77
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	-